

Gmina Starachowice wybrała wykonawcę kolejnego budynku w którym powstanie 39 mieszkań na wynajem w ramach społecznego budownictwa czynszowego. Nowy blok zlokalizowany będzie u zbiegu al. Świętego Jana Pawła II i ulicy Żytniej w Starachowicach. Wykonawcą inwestycji za blisko 11,5 mln zł. będzie firma: Zakład Usług Budowlano-Handlowych „NOWBUD” z Kielc, natomiast zarządcą nieruchomości zostanie Starachowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Wspólny Dom”.



- jest to kolejna inwestycja mieszkaniowa, którą Miasto Starachowice będzie realizowało. Niedawno zakończyliśmy podobną inwestycję przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego, w tamtym miejscu powstały trzy budynki wielorodzinne. W tej chwili przygotowujemy się aby realizować kolejne inwestycje mieszkaniowe m.in. na działce zakupionej od powiatu starachowickiego zabudowanej starym szpitalem przy ul. Radomskiej. Planowane jest wyburzenie budynku starego szpitala, aby w jego miejsce mogły powstać nowe budynki wielorodzinne, które będą mogły służyć lokalnej społeczności. - informował podczas czwartkowego spotkania z dziennikarzami Prezydent Miasta Marek Materek. - o tym jak ważne są inwestycje mieszkaniowe świadczy fakt, że ilość osób, które ubiegały się o najem mieszkań zlokalizowanych przy ul. Piłsudskiego była bardzo duża, spodziewamy się, że w kolejnych latach zainteresowanie będzie podobne - dodawał prezydent.



Poniżej przedstawiamy szczegóły inwestycji bloku wielorodzinnego u zbiegu al. Św. Jana Pawła II i ul. Żytniej

Budynek zaprojektowany został z rozbiciem na dwie bryły: pierwsza niższa o wys. III kondygnacji od ul. Żytniej w nawiązaniu do zabudowy jednorodzinnej tej ulicy oraz drugą wyższą o wys. VI kondygnacji, nawiązującą do zabudowy wielorodzinnej po wschodniej części nieruchomości. Budynek posiada 39 lokali mieszkalnych o powierzchni użytkowej mieszkań 1917,26m² w tym: - 7szt. mieszkań 1-pokojowych - 24 szt. mieszkań 2-pokojowych - 8szt. mieszkań 3-pokojowych o powierzchni użytkowej od 31,48m² do 62,52m². Będzie on również wyposażony w windę, a także 3 lokale mieszkalne na parterze przystosowane dla osób niepełnosprawnych. Komórki lokatorskie przynależne do lokali znajdują się na każdej z kondygnacji, zaś pomieszczenia techniczne na kondygnacji parteru. Każdy z lokali posiada loggię lub taras z ogródkiem (mieszkania parterowe).

Mieszkania w pełni wykończone (glazura, terakota, panele podłogowe, ściennie powłoki malarskie, biały montaż sanitarny oraz elektryczny, w aneksie kuchennym-kuchienka elektryczna oraz zlewozmywak z szafką). Do każdego mieszkania

Inwestycje

Published: Thursday, 21 July 2022 15:13

Hits: 5601

przynależne będzie jedno miejsce parkingowe.

Inwestycja zostanie sfinansowana z dotacji z BGK, Preferencyjnego kredytu z Banku Gospodarstwa Krajowego oraz środków własnych miasta.

