

Prezydent Miasta Starachowice ogłosi pierwszy przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż części nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Starachowice, położonej w Starachowicach przy ul. Turystycznej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Starachowice obrębem 0007 jako działka **nr 805/6 o powierzchni 0,2722 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Starachowicach prowadzi księgę wieczystą nr KI1H/00006725/3.

Nieruchomość objęta przetargiem zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Starachowice”, położona jest w obrębie jednostki **D-5 PIACHY – teren zabudowy przemysłowej w części jednorodzinnej, zalew Piachy, w części tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi.**

Wydana została **Decyzja Prezydenta Miasta Starachowice z dnia 20.09.2018 r., znak: AP.6730.39.2018.7E** ustalająca warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu i jego zabudowy dla inwestycji polegającej na: „**Nadbudowie i rozbudowie hali montażu agregatów chłodniczych o halę montażu adsorpcyjnych agregatów wody lodowej z potrzebną infrastrukturą budowlaną, zjazdem z ul. Turystycznej na działkach o nr ewid. 803/3, 803/4, 803/10, 805/6, 850 i 851/4 położonych przy ul. Składowej w Starachowicach oraz z parkingiem dla pracowników na działce nr ewid. 803/10**”.

Cena brutto nieruchomości ustalona do I przetargu wynosi **92 250,00 zł** (słownie złotych: dziewięćdziesiąt dwa tysiące dwieście pięćdziesiąt)

Sprzedaż nieruchomości gruntowych objęta jest podatkiem VAT 23%.

Pierwszy przetarg zostanie przeprowadzony w siedzibie Urzędu Miejskiego w Starachowicach, ul. Radomska 45 w sali nr 130 **dnia 23.08.2019 r., o godz. 12⁰⁰.**

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest:

1. wpłacenie wadium w kwocie **9 225,00 zł** (słownie złotych: dziewięć tysięcy dwieście dwadzieścia pięć), które należy wpłacić w pieniądzu najpóźniej do dnia **19.08.2019 r.**,
2. złożenie pisemnej oferty w terminie do dnia **19.08.2019 r.**

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z ich szczegółowymi warunkami zawartymi w pełnym ogłoszeniu o przetargu stanowiącym załącznik Nr 1 do ZARZĄDZENIA NR 358/2019 PREZYDENTA MIASTA STARACHOWICE z dnia 19.07.2019 r. w sprawie: ogłoszenia pierwszego przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Starachowice, położonej w Starachowicach przy ul. Turystycznej - [kliknij treść zarządzenia](#)